

Geuroverlast Brouwhuis

Wijkbijeenkomst 14 mei 2025



Gemeente Helmond





Programma

- Welkom
- De wijkraad Brouwhuis
- Gemeente Helmond
- Provincie Noord-Brabant

Stel uw vragen gerust tussendoor



A tall stack of nine smooth, rounded stones is the central focus of the image. The stones are stacked vertically on a paved area. The foreground is a lush garden with purple flowers, yellow flowers, and green foliage. In the background, there are trees and residential buildings under a cloudy sky.

Bewonersavond Stankoverlast BZOB

DB ODZOB

14 mei 2025

Overlast meldingen voor 2024 en verband met Den Ouden

Overlast meldingen vanuit Brouwhuis heeft jaren op ca. 1.000 meldingen/jaar gestaan.

Redenen voor de afname van het aantal klachten:

- Meldingsmoeheid, inwoners zien geen resultaat en demotivering door wijze terugmelding vanuit de ODZOB
- Den Ouden vervangt frequenter de filters gemiddeld éénmaal per 3 maanden i.p.v. éénmaal per 9 maanden.

Terugmeldingen ODZOB; worden we wel serieus genomen?

Uw melding is in goede orde ontvangen en geregistreerd. Naar aanleiding van uw melding is de geconsigneerde ambtenaar ter plekke geweest en is het bedrijventerrein bezocht.

Deze bevindingen worden in een verslag opgenomen. Het verslag zal worden gedeeld met de toezichthouder van het bedrijf en de gemeente.

Waar nodig zal een preventieve controle plaatsvinden.

Terugmeldingen ODZOB; worden we wel serieus genomen?

Geachte heer/mevrouw,

U heeft onlangs een melding ingediend bij de MilieuKlachtenCentrale. Deze is inmiddels behandeld. Graag geven wij de volgende terugkoppeling omtrent uw melding;

Samenvatting van uw melding

Meldnummer:	M24-2299
Datum melding:	15-03-2024 08:04
Hoofdcategorie:	Ik ruik ...
Categorie:	Weeïge lucht
Subcategorie:	-

Terugmeldingen ODZOB na overleg

Onderscheid in de volgende situaties:

1. Bij geen inzet met benoeming van Den Ouden als veroorzaker:
2. Bij geen inzet met een andere veroorzaker dan Den Ouden of geen veroorzaker
3. Bij inzet, vaststelling van de overlast en bevestiging van de opgegeven veroorzaker, anders dan Den Ouden
4. Bij inzet, vaststelling van de overlast en bevestiging van de opgegeven veroorzaker, anders dan Den Ouden
5. Bij inzet, vaststelling van de overlast, maar de veroorzaker wijkt af van het bedrijf dat in de melding benoemd wordt
6. Bij inzet maar geen geur waargenomen

Overlast in Brouwhuis



Overlast meldingen 2024

Totaal meldingen Helmond	407	
Totaal meldingen Brouwhuis	293	72%
Overig Helmond	114	28%

Veroorzaker benoemd stank	344	
Veroorzaker op BZOB	293	85%
Overig Nedschroef	17	5%
divers niet structureel	34	10%

Geen veroorzaker benoemd stank/g	65	
Vanuit Brouwhuis/Rijpelberg	46	71%
Overig Helmond	19	29%

Totaal meldingen Helmond	407	
Totaal meldingen Brouwhuis/Rijpel	339	83%
Overig Helmond	68	17%

Hoe heeft de ODZOB op klachten gereageerd

Inzet vanuit de ODZOB bedroeg:

- 11 keer;
- ca. 30-50 meldingen;
- ca. 10% - 15% van het totaal aantal meldingen

Bronnen en meldingen komen vaak overeen!

Correlatie tussen stank en Den Ouden

Er is een sterk verband tussen de klachten en:

- Productiedagen Den Ouden, geen productie dan ook geen stank.
- Windrichting, klachten grotendeels bij Zuid Westen wind.
- Filtervervanging, eerste maand na vervanging weinig overlast, daarna neemt de overlast toe. (aangetoond middels metingen)

Bedrijven BZOB die stankoverlast veroorzaken

- Den Ouden Groep (bevoegd gezag provincie)
- Van Rooi Meat (bevoegd gezag gemeente)
- De Heus Voeders BV (bevoegd gezag gemeente)



Stappen gemeente - 1

- Beleidsregel Geurhinder Industriële bedrijven Helmond op 17 april 2025 vastgesteld.
- Hekkelman Advocaten gevraagd welke mogelijkheden de Omgevingswet ons biedt om de 'omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit' te wijzigen.
- Op basis van de bevindingen van Hekkelman op 2 april 2025 de Provincie gevraagd om de omgevingsvergunning van Den Ouden aan te scherpen.



Stappen gemeente – 2

- Van Rooi Meat en De Heus Voeders BV aangemerkt als zogenaamde aandachtsbedrijven.
- Intensivering van de controle op geuraspecten bij bedrijven Van Rooi Meat en De Heus Diervoeders BV.
- Deze bedrijven worden met een hogere frequentie, meer diepgang en op basis van een op maat gemaakt inspectie- of bedrijfstoezichtplan gecontroleerd.



Bevoegd gezag Provincie

- Provincie bevoegd gezag voor complexe bedrijven
- Bedrijven rondom Brouwhuis:
 - ADDAPT Chemicals
 - Den Ouden Regionaal Overslag Centrum
 - PreZero Recycling Services Zuid
 - DC DruckChemie Benelus
 - Gebr. Gerrits Metaalhandel
 - Helmondse Schroothandel
- Bevoegd gezag voor alle activiteiten binnen deze bedrijven, zowel Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving.

Den Ouden Regionaal Overslag Centrum

- Extra aandacht voor Den Ouden vanwege aantal meldingen geurhinder.
- Voorbeelden inzet afgelopen jaren:
 - Afgelopen 10 jaar ca 50 geurmetingen
 - Last onder dwangsom 2019
 - Verbeuren dwangsom 2019 (1 keer), daarna lange tijd geen overschrijding
 - Last onder dwangsom April 2025
 - Maatwerkvoorschriften 2018 en 2020
 - Mediationtraject 2022 omwonenden, bedrijf, gemeente en provincie
 - Voornemen aanpassen geurvoorschriften (niet hedonisch)
 - Pilot eNoses 2024

Pilot eNoses

- Pilot van juli 2024 tot januari 2025
- 16 eNoses onder andere rondom bedrijven Den Ouden, Van Rooi Meat en De Heus
- Conclusie pilot:
 - Beperkte detectie van gassen en geurstoffen
 - Geen significante verhogingen tijdens periodes met geurmeldingen
 - Geen significante verhogingen tijdens geurronde met geurwaarnemingen
 - Verwachting dat hoge bronnen voornamelijk oorzaak zijn van geurhinder
- Eindbespreking moet nog plaatsvinden.