

## Notulen Algemene Ledevergadering d.d. 12.04.2018



Aanwezig: Ben Vogel, Gerard Nooijen, Angélique van Deursen, Jolande Martens (BWB)  
de dames van Sas, Grijseels, Meijs, Maas, van der Heijden, Koenraads, van Bree, Heesters, van de Broek, Verberne  
de heren Cuijpers, Wollens, de Bruyn (ED), Wilms, Rietveld, van Sas, Klerkx, Choufoer, Meijs, van Vugt, Goossens, Verhoeven, Jansen, Vos, de Groot, v.d. Klip, Rintjema (Rabobank), van Dam (Rabobank)

Afwezig (m.k.): Mw. Schuurman, Mw. Wiskerke, Mw. Smulders, Hr. V.d. Zanden, Hr. Michiels, Mw. Hendrix, Hr. V.d. Reek, Mw. Vogel

### 1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom en hoopt dat het een zinvolle bijeenkomst zal worden. Speciaal welkom aan het Rabobank team en de heer Rob de Bruin van het ED, persoonlijk uitgenodigd door de voorzitter.

I.v.m. een technische storing kan het bestand met hyperlinks helaas niet geopend worden.

De voorzitter vertelt dat we een veelbewogen verenigingsjaar achter de rug hebben, waarbij het verkwanselen van de belangen van Brouwhuis en het voeren van achterkamertjespolitiek ons werd verweten door de actiegroep Brouwhuis Belang. Dit is precies wat we niet willen zijn; er wordt door ons zo goed mogelijk geprobeerd de belangen van Brouwhuis te dienen. Inmiddels is er contact geweest met BB en de relatie is verbeterd.

De voorzitter hoopt dat iedereen alle punten naar voren wil brengen die men graag besproken zou willen hebben tijdens deze vergadering. Bij opmerkingen mag men de vergadering onderbreken.

Vriendelijk verzoek van de secretaris om de presentielijst in te vullen.

### 2. Mededelingen

\*Kerkklok Brouwhuis: deze is opnieuw verlicht met LED verlichting en is goed zichtbaar geworden. Het kerkgebouw is een markeringspunt in Brouwhuis, is in de 1929 gebouwd en bekostigd door de bewoners van Brouwhuis.

Ralf van Veghel, van Daelmans klokken en uurwerken heeft hier veel geld ingestopt om de klokken ook te laten luiden. Dit wordt op diverse wijzen door de bewoners ontvangen, sommigen vinden het aardig, maar ook tegenstanders hebben zich bij ons gemeld. Deze mensen leggen de associatie met de katholieke kerk en weesgegroetjes om 08.00 uur, zoals dat vroeger ging, en vinden dit een stap te ver gaan. We stellen voor om dit naar 08.30 uur te laten verschuiven. Wel wordt er tijdens begrafenissen ook de klok geluid. Ralf kan hiervoor een computer bedienen. Dit alles heeft hij zelf bekostigd voor de gemeenschap van

Brouwhuis en we hopen dat de Rabobank hieraan ook een bijdrage zou willen leveren.

\*Gerard Goossens heeft jaren geleden gevraagd om de heren Donkers en Geboers te vernoemen bij straatnamen in Brouwhuis. De Straatnamencommissie heeft hier inmiddels positief op gereageerd. Voorkeur ligt in oud Brouwhuis.

\*SLK (Stichting Landschapspark Kloostereind). Dit gebied is 120 ha groot en ligt aan de oost- en zuidzijde van Brouwhuis als een buffer tussen wijk en industrie. Dit is 2 jaar geleden onder gebracht bij een stichting. In fase 1 gebied is men begonnen met het aanpakken van de biodiversiteit van dit gebied. Folders over dit gebied kan men op de tafel vinden.

Het grootste probleem waar de stichting tegen aan loopt is het betalen van de opbrengstdervingsvergoeding ad € 6500,- aan de gemeente waardoor er een tekort ontstaat in het beschikbare geld om verder te ontwikkelen.

Dit gebied is van en voor Brouwhuis en men probeert de bewoners er bij te betrekken om de levensvatbaarheid zo te vergroten.

Inmiddels heeft de Rabobank toegezegd de stichting met een marketing en communicatieplan te gaan helpen, om steeds meer Brouwhuizenaren bij Kloostereind te gaan betrekken.

\*BZOB-bos. De gemeente heeft het plan om het oostelijk deel van het BZOB-bos op te offeren voor extra uitbreiding van het industrieterrein. De gemeente heeft hierop een MGA traject opgezet waaraan we als wijkraad wel hebben meegedaan, maar ons ook uit hebben teruggetrokken, gezien de (slechte) resultaten voor Brouwhuis hiervan.

\*AED's. Brouwhuis en Rijpelberg hebben dit gezamenlijk met EHBO Brouwhuis opgepakt om de wijkend dekkend te krijgen. In Brouwhuis hebben reeds 100 vrijwilligers zich hiervoor aangemeld om de opleiding te doen en zich hiervoor beschikbaar te stellen. De cursussen worden geregeld door EHBO Brouwhuis. De gemeente betaald dit en zal zorgen dat er voldoende AED's in de wijk komen te hangen. Mensen kunnen dat via een app opgeroepen worden voor de hulpverlening.

\*Boek Brouwhuis 50 jaar bij Helmond, wordt gemaakt door Ben Vogel en Liesbeth van Sas. Het verhaal dat begint met de annexatie. Men is nog op zoek naar mooie foto's hiervoor. We willen Brouwhuis als een mooie wijk presenteren.

\*Grashoeve - bakhuisje. De eigenaar van de boerderij vertrekt buiten Brouwhuis. Een projectontwikkelaar wil van dit gebouw 3 woningen maken. Een bakhuisje hoort eigenlijk bij een boerderij te staan. We zullen af moeten wachten wie er in komt te wonen. De evenementen van het bakhuisje gaan gewoon op dezelfde plaats door. Carin Heesters vertelt dat de stichting (bakhuisje) is ondergebracht bij de stichting SLK.

\*Het pand aan de Bruhezerweg (30 jaar leegstand) hebben wij geen invloed op. De langgevelboerderij er tegenover is ook een van dezelfde eigenaar.

\*Stankoverlast. Dit is het meest dringende punt voor Brouwhuis. Indertijd is door de Dorpsraad een juridische strijd gevoerd hiertegen. De huidige wijkraad kiest voor het aanpassen van wet en regelgeving; dit is effectiever dan er tegen te vechten.

Inmiddels heeft de gemeente een geurbeleid vastgesteld. Hierin is een bovengrens vastgesteld voor de optelling van de verschillende stankcirkels. Dit betekent dat er geen stankveroorzakende bedrijven meer bij mogen komen en zodra de mogelijkheid zich voor doet zal het geurplafond verlaagd worden. Verder stellen wij als wijkraad dat de handhaving van den Ouden zou moeten gaan over immissie (stank bij de woningen) i.p.v. emissie (stank uit de schoorsteen). De gemeente subsidieert de wijkraad deel te nemen aan de NEN-commissie hieromtrent.

Belangrijk blijft wel dat iedereen die stank ervaart blijft bellen naar de omgevingsdienst (zie nr. Corridor en website wijkraad). Ook heeft de wijkraad in de afgelopen periode diverse malen in de Corridor en op onze website hier over geschreven.

Mw. Van Bree merkt op dat er tegenwoordig ook een chemische stank (Maxi Cosi?) wordt waargenomen. Zij heeft hierover gebeld met de omgevingsdienst maar vraagt zich af of hier iets mee gedaan is. De wijkraad zal dit volgen.

3. Ingekomen stukken

Vanwege digitalisering komen er steeds minder officiële stukken binnen; er komen veel vragen per mail bij iedereen binnen dus moeilijker te registreren. Er zijn van 7.4.2017 - 12.4.2018 38 poststukken binnengekomen waaronder de nodige subsidieaanvragen, uitnodigingen en de diverse brieven van de gemeente.

4. Notulen jaarvergadering 6.4.2017

De notulen worden goedgekeurd door de vergadering. De secretaris zal dit verwerken.

5. Jaaroverzicht 2017

De voorzitter neemt het WAP van 2017 door met de volgende opmerkingen: WAP 2017 - , thema Welzijn: punt 1, 2, 3, 4, zijn gerealiseerd.

Thema Zorg: 1, zie mededelingen.

Thema Woonomgeving, punt 1, 2, 3, 4 loopt. De punt Varenschut (zuid) is ook als natuurgebied bestempeld.

Thema Mobiliteit: fietsroute is eigenlijk heel goed verlicht. Probleem is alleen nog vanaf de sluis naar Brouwhuis.

Thema Onderwijs en training: punt 1, opvoedkundig aspect doen de scholen.

Thema Veiligheid, punt 1, is aan de orde gesteld. De gemeente maakt geen verlichting op bospad in de natuur. Punt 2, BP en WA zijn ook punten waarbij de mensen in de buurten elkaar leren kennen. Sociale veiligheid is zeer belangrijk; in Brandevoort zijn alle buurten al voorzien van WA groepen.

Punt 3, dit is n.a.v. een auto die een huis is binnen gereden. Inmiddels zijn er paaltjes aangebracht (op diverse punten in de wijk) i.v.m. veiligheid. Punt 4, veiliger maken: inmiddels is de verlichting wat aangepast en er dient regelmatig gesnoeid te worden.

Punten uit het voorgaande WAP:

2016-1, jeugd er zijn nog steeds geen gegadigden voor een jeugdwijdraad. 2016-2, stankoverlast is continue proces, 2016-3, heeft continue aandacht, 2016-4, valt samen met WA groepen, 2016-5 wordt meegenomen in het verbetering stationskwartier traject, 2016-6, loopt, 2016-7, zie mededelingen.

2016-8, N279, Rochadeweg/N279 aansluiting, Wido, Hilde en Ben hebben meegedaan aan werkatelier provincie om deze weg in te passen in het landschap. Ideeën worden gedeeltelijk meegenomen; we willen graag natuurlijke geluidswal, provincie wil hier niet aan; wethouder de Vries probeert hier toch iets te creëren. N279 wordt 1.5m verlaagd; de Vlierdense Bosdijk gaat over de N279 lopen. N279 noordelijk wordt als bestaand tracé gezien door provincie, er wordt hier nauwelijks geluidswerende maatregelen genomen zowel voor Rijpelberg als Brouwhuis.

#### 6. Financieel verslag 2017

Liquiditeitenrekening: inkomsten € 17.861,14, uitgaven € 32.502,01. Er is dus een afname van € 14.640,87. We hebben volledig buurtbudget ontvangen van de gemeente. De totale activa staat op € 23.360,54.

#### 7. Kascontrole

- a. Verslag van de kascontrolecommissie. Op 12.03.2018 is de kascontrole geweest. Mw. Grijseels en Mw. V.d. Broek hebben de kascontrole gedaan. Het zag er prima uit. Beiden hartelijk dank.
- b. Decharge penningmeester. De kascontrole stelt voor om de penningmeester te dechargeren. De vergadering verleent hierop decharge aan de penningmeester. Hartelijk dank.
- c. Instellen nieuwe kascontrolecommissie. De ledenvergadering benoemt de nieuwe commissie die zal bestaan uit: Frans Meijs, Annie v.d Broek en reserve Theu Cuijpers.

#### 8. Bemeniging bestuur

Afscheid Pieter v.d. Broek. De voorzitter wil Pieter bedanken voor zijn inzet voor de wijdraad; helaas is Pieter niet aanwezig. Pieter heeft belangrijke bijdragen geleverd aan de werkgroep stankoverlast; ook heeft hij in de beginfase van Kloostereind en bij de groep die zich bezig houdt met Varenschut goed ingezet. We hebben Pieter leren kennen als vasthoudend en zeer diepgravend. Er zijn onderweg echter problemen ontstaan tussen Pieter en de rest van het bestuur, waarna we tot de conclusie zijn gekomen dat we afscheid nemen van elkaar. Pieter is inmiddels lid van de actiegroep Brouwhuis Belang om samen met de wijdraad proberen zo goed mogelijke resultaten voor Brouwhuis te verkrijgen. Verder nemen we ook afscheid van Mech Hendrix die door privéomstandigheden is teruggetreden; zij blijft ons volgen. Beiden heel hartelijk dank voor hun inzet.

- a. Aftredend is Mart Michiels, 2<sup>e</sup> penningmeester; hij stelt zich herkiesbaar. Mart wordt herbenoemd.

- b. Met in acht name van de statuten en het huishoudelijk reglement kunnen de leden ook zelf met een voordracht voor bestuur vacatures komen. Er is geen reactie bij het bestuur binnengekomen.  
 Voordracht uit het bestuur: de heer Wido Jansen, welke reeds lid is van onze verkeerswerkgroep, Brouwberg en ook in de klankbordgroep van de N279 samen met de voorzitter ons reeds vertegenwoordigd.  
 Wido wordt bij acclamatie aangesteld als bestuurslid.  
 Er is nog een vacature binnen het bestuur; helaas heeft niemand heeft zich aangemeld hiervoor  
 Ook Angélique wordt bedankt voor haar inzet het afgelopen jaar om onze website en fb site up-to-date te houden.

9. Vooruitblik 2018 - WAP 2018

In maart is er een WAP bijeenkomst geweest, om over de diverse thema's te praten en dit tot een WAP te maken. Hierbij zijn de volgende reacties naar voren gekomen (het verkorte WAP wordt ondertussen gepresenteerd).

1.4. , kerstlichtjesroute: dit is een groot succes geweest en voor herhaling vatbaar;

2.4., er is een wens mantelzorgers te ondersteunen, bijvoorbeeld d.m.v. dagopvang om de mantelzorgers te ontlasten;

3.4., Volkstuinen Delta hebben behoefte aan een nieuwe technische ruimte;

3.6., het stationskwartier verfraaien; hier wordt samen met o.a. gemeente met een werkgroep naar gekeken

Pascale Koenraads vraagt hoeveel er nodig is voor behoud Brouwhuisse heide. We hebben alleen geld nodig voor juridische zaken. Hilde van Bree stelt voor om meer actie te voeren om zo de politiek meer onder druk zetten. Is hier geld voor begroot? De wijkraad kan geen in begroting bedragen opnemen om actie te voeren.

10. Begroting 2018

De begroting is gepresenteerd.

11. Rondvraag

Loes Grijseels: \*er is een handtekeningactie bij haar in de buurt geweest m.b.t. overlast van vogelgeluiden en aan de gemeente gestuurd. Is er reactie ontvangen hierover? Nee. Frank Rietveld zal dit navragen.

Gerard Goossens: \*spreekt zijn bewondering uit voor het bestuur van de wijkraad die ook dit jaar weer veel werk heeft verzet. Ook m.n. in relatie tot Brouwhuis Belang. De gemeente mag blij zijn met zo'n wijkraad.

Rien Verhoeven: \*stelt dat normen en waarden belangrijk zijn en zegt nogmaals dat de burgemeester afspraken heeft gemaakt om de Brouwhuisse heide niet aan te tasten.

Jolande Martens: \*Vraagt of men nog oude foto's van Brouwhuis heeft i.v.m. aanpak stationskwartier.

### Sluiting

Ben dankt alle aanwezigen van harte voor hun inbreng. Er kan nog een drankje genuttigd worden op kosten van de wijkraad.