



Notulen Algemene Ledenvergadering d.d. 17 april 2008

Aanwezig: Ben Vogel, Huub Willems, Yvon Schelling, Mart Michiels,
Jolande Martens, de heren, Meijs, van Sas, Verbakel, Meulendijks,
van Paassen, de dames van Paassen, v.d. Broek, Welten, Verberne,
Habets en Scheen

Afwezig: Gerard Nooijen, Jan Kerren, Dhr. En Mw. De Koning, Mw. Wiskerke,
Dhr. Verberne

1. Opening

Ben opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. Meldt dat Gerard Nooijen afwezig is om de BWB te vertegenwoordigen bij een vergadering betreffende de N279.

Tevens meldt Ben dat we wat afwijken van de volgorde van de agenda.

2. Mededelingen

- Ben meldt dat we per 1.1.2008 met een nieuw bestuur gestart zijn. Alleen Jan Kerren is van het oude bestuur overgebleven. We zijn met veel enthousiasme gestart en hopen op een vruchtbare samenwerking.
- Ben meldt dat alle wijkraden van het SWH een EHBK-kit hebben ontvangen. Dit is een hulpmiddel bij jeugdbegeleiding. Is ook geschikt voor verenigingen.

Dhr. Meijs vraagt of het ook digitaal beschikbaar is op de website van het SWH. Jolande zal een bericht sturen aan het SWH met deze vraag. Actie volgt.

3. Jaar 2007

- Er waren problemen met de bemanning van de wijkraad. De heren Klerkx en van Sas zijn, op verzoek, op zoek gegaan naar nieuw bestuursleden. Dhr. Robert Postma is toegetreden en direct daarna (i.v.m. werkzaamheden) weer afgetreden. Het is eind 2007 gelukt een nieuw bestuur samen te stellen wat per 1.1.2008 benoemd is in de Algemene Ledenvergadering van 29 november jl..
- Parkeervoorzieningen Nierslaan.
De parkeervoorzieningen (maar liefst 15 stuks) in de Nierslaan zijn gerealiseerd. Dit is een prima resultaat gezien het feit dat 1 parkeerplaats € 3000,- kost en de gemeente voor heel Helmond een jaarlijks budget heeft van € 50.000,-.
Er zijn echter in Brouwhuis meer parkeervoorzieningen nodig. We zullen creatief moeten zijn in de verwerving van gelden hiervoor.
- Speeltoestellen Dommelstraat.
Het is jammer dat Jan Kerren niet aanwezig is. Hij houdt zich bezig hiermee en weet precies wat en waar gekomen is. Ook in het project Molenbeek zal dit nog aan de orde komen.
- Wijkschoonmaakactie.
Ook dit jaar weer een groot succes geweest.
- Heel Holland helpt.
Het project van Fleur voor de skateramp bij het Tienerhuis. De wijkraad heeft € 2500,- toegezegd, waarna de gemeente dit verdubbelde. Het totaal bedrag dat Fleur nodig had € 40.000,- is opgehaald, mede dankzij de gemeente, wijkraad en de nodige sponsors.
- Molenbeek problematiek.
Dit komt later uitgebreid aan de orde.

4. Vooruitblik 2008

- Molenbeek project.

Dit behelst de Molenbeek, een stukje Maaslaan en een stukje Dongestraat. Op 3 januari jl. hebben enige wijkraadleden samen met de bewoners van de Molenbeek (Mw. Habets en dhr. Verbakel) een rondgang gemaakt om de problematiek die hier speelt enigszins in kaart te brengen. Op 24 januari hebben aansluitend hierop ook wethouder Stienen, Woonpartners, ambtenaren van de gemeente, groenvoorziening deze rondgang nogmaals gemaakt. Op 10 maart is in het Tienerhuis een bijeenkomst geweest waarbij alle bewoners van het gebied en de betrokken ambtenaren, politie, wethouder, Woonpartners en wijkraad aanwezig waren. Hieruit zijn 40 punten naar voren gekomen voor aanpak. In totaal worden er 4 bijeenkomsten gehouden. 28 Mei a.s. worden de voorstellen aan alle bewoners voorgelegd. Eén van de voorstellen is om een groep "sfeerbeheer" (een soort buurtpreventie) samen te stellen. Deze zouden de buurt kunnen vertegenwoordigen naar de gemeente, woonpartners, wijkraad etc. op zowel korte als lange termijn. Ook zouden zij zorg dragen voor meer onderlinge contacten in de buurt. De wijkraad zit dit als een pilot; ook voor de toekomst. Belangrijk is dat iedereen zijn medewerking verleent.

- Plan Heiakker.

Dit is de bebouwing die plaats gaat vinden na het verplaatsen van de voetbalvelden en tennisbanen. Aangezien de wijkraad het doel heeft Brouwhuis "leefbaar en dorps" te houden vinden wij dat de beoogde bebouwing van o.a. appartementen en rijtjeswoningen in dit gebied niet wenselijk is.

De aanwezige BWB-leden zijn het hier mee eens. We moeten in ieder geval zeker de vinger aan de pols houden.

- 30-Jarig jubileum wijkraad.

Heeft voor ons geen hoge prioriteit. Ook de aanwezige BWB-leden vinden dat dit niet gevierd hoeft te worden. Dhr. Verbakel oppert dat als je iets zou vieren er misschien iets met de verenigingen in de wijk te doen.

- Wijkschoonmaakactie. De actie loopt in de week van 19 t/m 23 mei a.s. en alle scholen doen er weer aan mee. Het blijft belangrijk de jeugd te betrekken en dit is hier een prima gelegenheid voor. De scholen krijgen hiervoor een financiële ondersteuning (via de wijkraad van de gemeente). Als wijkraad dragen wij ook bij in kosten als vuilniszakken etc.
- We willen het aankomend jaar goede contacten gaan onderhouden met de gemeente, wijkbeheer, SWH, Ruimtelijke Ordening, verkeer & milieudienst, politie en de provincie.
- Ontmoetingsplek oudere jeugd (qua leeftijd niet meer in het Tienerhuis terecht kunnen). De container op de Varenschut is weggehaald. De politie was hier zeer ontstelt over. Zij willen graag controle en daar was de container zeer geschikt voor. Zij hebben bij de gemeente aangeklopt, echter de container was reeds verkocht. De politie probeert toch een nieuwe container bij de gemeente te regelen voor dezelfde plaats.
- Raad in de etalage.
De provincie is van mening van alle dorps- en wijkraden zich moeten profileren. Zij hebben een bijeenkomst gehad voor alle dorps- en wijkraden op 26 maart jl.. We hebben daar materiaal ontvangen om de wijkraad in de "etalage" te zetten, wat in de periode 15 september - 5 oktober zichtbaar moet zijn voor de hele wijk. Wij werken hieraan. Een belangrijk aspect van deze middag was de ontwikkeling van integrale plannen. Niet alleen fysieke zaken maar ook de saamhorigheid. Het is bijna niet mogelijk voor heel Brouwhuis een plan te maken. Concrete projecten in de wijk is praktischer (Molenbeek is daarvan een voorbeeld). Dhr. Meijs oppert dat in de toekomst ieder gedeelte van de wijk een keer onder de loep genomen kan worden. De dames Welten en v.d. Broek melden dat misschien Dinkelstraat/Berkelstraat ook een geschikt gebied hiervoor zou zijn.
- Werkgroep Verkeer en Milieu Brouwhuis.
N279 geluidsoverlast. De milieudienst heeft ± 1 jaar nodig gehad om geluidsmetingen te doen. Toelichting hiervan is vandaag. De provincie hoeft pas maatregelen te nemen indien reconstructie van de weg zou plaatsvinden. Indien er verdubbeling van rijbanen zou plaatsvinden moeten er maatregelen komen. Eventueel ZOAB. Er zijn reeds proefstroken asfalt gelegd op het tracé Veghel - Helmond, maar de provincie schijnt hierover niet tevreden te zijn.

Dhr. Meijs meldt dat de politieke partijen in Helmond diverse bijeenkomsten hebben gehouden over dit onderwerp. Ze proberen te lobbyen om proefstroken te krijgen. Echter de kosten van een proefstrook is 1 miljoen euro per km. Wij hebben 3 km. Voor de gemeente is het echter niet het grootste geluidsoverlastprobleem. We moeten zeker zowel bij de gemeente als de provincie het probleem levend houden.

Er zijn matrixborden toegezegd op de kruising N279-Vlierdense Bosdijk.

Parkeerproblemen in de wijk. Dit wordt lange termijn werk. Er is te weinig geld beschikbaar. Brouwhuis zou volgens het onderhoudsschema in 2012 weer aan de beurt zijn.

Verkeersveiligheid. Voor 1 mei dient de wijkraad bij de gemeente 10 punten in kaart te brengen die volgens ons niet veilig zijn. De volgende punten zijn hierbij genoemd: Oversteek Biesbosch; Rivierensingel ter hoogte van Okapi; Meanderlaan (kinderspeelplaats); Rivierensingel ter hoogte van Vlierdense Bospad; Bruhezerweg ter hoogte van uitrit fietspad richting wijkpark. Rupelstraat het punt waar het fietspad de straat kruist; Rivierensingel ter hoogte van de Reeboklaan; Peeleik (van Bree)-een kort de wijk uit is wenselijk; kruising Rochadeweg-Weijerweg. Ook het punt bij BS de Vlier, sluiproute Rivierensingel/Biesbosch en de Eechofstraat werden met name genoemd.

Stankoverlast. Dit is in de KBG naar voren gebracht en heeft de aandacht van de gemeente. De milieudienst zit er boven op. Stankoverlast blijven melden.

5. Financiën

- 2007.

Yvon licht het financieel verslag 2007 toe. Ze kan weinig hieraan toevoegen aangezien dit het verslag is van het oude bestuur.

Dhr. Meijs vertelt dat de kascontrole, door hem en Dhr. Bronswijk gedaan, in orde is bevonden. Zij hebben de penningmeester decharge verleent.

- Installatie nieuwe kascontrolecommissie.
Deze dient uit minimaal 2 en maximaal 3 personen te bestaan.
Dhr. Peter Verberne, niet aanwezig op de vergadering, heeft zich per e-mail beschikbaar gesteld, evenals, tijdens de vergadering Mw. Habets en Dhr. Verbakel. De vergadering is accoord.
- Begroting 2008.
De begroting ziet er als volgt uit:

BEGROTING 2008

INKOMSTEN

Buurtbudget	11.214,00
Wijkschoonmaak	2.400,00
Bankrente	27,45
	13.641,45

UITGAVEN

Bestuurskosten	500,00
Vergaderkosten	
> BWB,KBG,PDB	750,00
Representatie	500,00
Overige kosten	
> huur	100,00
> verzekering	400,00
> diversen; kast	250,00
Activiteiten	
> wijkschoonmaak	2.400,00
> nog in te vullen	8.741,45
	13.641,45

Deze begroting is gemaakt aan de hand van het voorgaande jaar. De nog in te vullen € 8741,45 zien wij deels op gaan aan het Molenbeek project. Ook willen wij het impulsbudget hiervoor gebruiken. Dit zijn gelden die de gemeente vrijmaakt om bepaalde impulsen in de wijk te realiseren.

6. Rondvraag

- Dhr. Van Paassen vraagt of de wijkraad op de hoogte is of het terrein van "van Erp" in de verkoop komt. Er schijnt grondonderzoek gepleegd te zijn. Ook zouden de burens benadert zijn om te verkopen. Ben zegt toe dat we bij de gemeente hiernaar zullen informeren (eventueel digitaal bestemmingsplan, website gemeente).
- Mw. Verberne meldt dat in het buitengebied ten oosten van de N279 (Deurne's grondgebied) veel overlast is van crossmotoren. Geadviseerd wordt om dit te melden bij de politie. Ook de wijkraad zal contact hierover opnemen met de politie.
- Mw. Van Paassen vraagt of de statuten beschikbaar zijn voor de leden van de BWB. Deze statuten wil de wijkraad nog aanpassen. Als de statuten gewijzigd worden, dienen de leden dit goed te keuren. We zullen zorgen dat ze de volgende vergadering, net als het huishoudelijk reglement, ter inzage aanwezig zullen zijn. Bert van Sas regelt op aanvraag kopieën.
- Ben Vogel meldt dat we, net als alle wijken in Helmond, een buurtbeheerder krijgen. Deze wordt aangestuurd door de gemeente en kan snel opereren. We zullen contact met hem leggen en hem voor de volgende vergadering uitnodigen.
- Huub Willems vertelt dat met betrekking tot het artikel van de wijkraad, dat in de afgelopen Corridor is verschenen, men verzocht wordt melding te maken van ongeregeldeheden, niet alleen de politie gewaarschuwd dient te worden, maar dat het ook naar de wijkraad gemeld moet worden. De wijkraad zal een lijst maken met telefoonnummers die maandelijks in de Corridor zal verschijnen.

7. Sluiting

Ben sluit de vergadering en dankt iedereen voor zijn/haar inbreng.